



CITTA' DI LATIANO

(Provincia di Brindisi)

SERVIZIO SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE - S. U. A. P.

Oggetto: verbale Conferenza dei Servizi ex art. 14, c. 2, L. 241/1990. Variante urbanistica ex art. 8 D.P.R. n. 160 del 2010. Pratica nr. 01/SUAP/2011. Lavori di realizzazione Casa di Riposo ex art. 65 del R.R. 18.01.2007, n. 4 - in attuazione L. R. 10.07.2006, n. 19 - contrada "Cappella" - Agro di Latiano - Ditta La Porta Immacolata.

L'anno 2012 il giorno ventisette del mese di Gennaio alle ore 10.00 in Latiano presso la sede del S.U.A.P. comunale presieduta dal Responsabile del Servizio dott. Domenico Pignataro si svolge la conferenza dei Servizi ex art. 14, c. 2, L. 241/90 per l'esame della pratica in oggetto.

Pertanto, premesso :

che la sig.ra La Porta Immacolata nata a Latiano 08.12.1946 e residente a Varese in via G. Bagaini, n. 15 / C.F.: LPRMCL46T48E471X, titolare dell'omonima ditta individuale con sede a Varese in via G. Bagaini, n. 15, con nota pervenuta al protocollo del Comune in data 17.12.2010 - n. 20353 - chiedeva al S.u.a.p. l'attivazione della procedura prevista dal previgente art. 5 D.P.R. n. 447/98 per il rilascio di una autorizzazione per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di una Casa di Riposo ex art. 65 del R.R. 18.01.2007, n. 4 - attuazione della L. R. 10.07.2006, n. 19, recante: "Disciplina del sistema integrato dei servizi sociali per la dignità e il benessere delle donne e degli uomini di Puglia", localizzata in contrada "Cappella" - Agro di Latiano - Fg. n. 52 / p.lle 33 - 327 / di mq. 5.019,00 -, tipizzata "zona E" (rurale) dal vigente P.d.F., alla luce del diniego espresso dal Servizio Urbanistica del Comune per il rilascio di autorizzazione per l'esecuzione dei lavori di che trattasi con nota 18898 del 11.11.2010;

che il Responsabile del medesimo Suap, con nota di risposta n. 1995 dell'08.02.2011 rigettava l'istanza per inammissibilità della stessa, stante la carenza di documentazione tecnico-amministrativa utile per l'istruttoria della pratica;

vista, pertanto, la ulteriore nota della citata sig.ra La Porta Immacolata, pervenuta al protocollo il 18.02.2001 con il n. 2471, contenente la nuova richiesta di attivazione della procedura ex art. 5 D.P.R. n. 447/98, finalizzata alla realizzazione dell'intervento di che trattasi, in variante allo strumento urbanistico vigente;

vista l'attestazione in data 22.03.2011, a firma congiunta del Responsabile dell'Ufficio Urbanistica e del Responsabile del S.U.A.P., con la quale si prendeva atto dell'ammissibilità del progetto in parola mediante Conferenza dei Servizi ex art. 5 del D.P.R. 447/98;

dato atto che veniva convocata per il 31.03.2011 conferenza dei servizi presso il SUAP del comune di Latiano rinviata a seguito della nota n. 3924 del 30.03.2011 della Regione Puglia - Assessorato alla qualità del territorio, per motivazioni legate a incombenze istruttorie;

che con nota prot. 4890 del 01.04.2011 veniva convocata per il giorno 20.04.2011 conferenza dei servizi presso il SUAP di Latiano in cui la Regione Puglia - Assessorato alla qualità del territorio richiedeva con nota n. 5016 integrazioni istruttorie;

che con nota prot. 7705 del 12.05.2011 veniva convocata per il giorno 30.05.2011 ulteriore conferenza dei servizi presso il SUAP di Latiano;

che con nota prot. 9626 del 15.06.2011, veniva convocata per il 28.06.2011, ore 10,00, apposita Conferenza dei Servizi per l'esame della pratica in oggetto nell'ambito della quale la Regione Puglia con nota n. 8081 del 27.06.2011 chiedeva ulteriori integrazioni e chiarimenti;

che con nota prot. 16569 veniva convocata ulteriore conferenza dei servizi per il giorno 17.11.2011 nella quale la regione Puglia - Assessorato alla qualità del territorio con ulteriore nota prot. n. 13380 richiedeva ulteriori chiarimenti e specificazioni;

vista la nota prot. 156 del 3.01.2012 depositata dall'ufficio S.U.A.P presso la Regione Puglia Servizio urbanistica in data 05.01.2012 di integrazione documentale;

vista la deliberazione di G. R. n. 2581 del 22-11-2011 - indirizzi per l'applicazione dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive;

ritenuto, a seguito delle integrazioni de quibus di dover proceder a nuova convocazione al fine di concludere l'iter amministrativo della pratica in parola;

considerato che qualora l'esito della odierna Conferenza di Servizi comporti la variazione dello strumento urbanistico, la determinazione costituisce proposta di variante sulla quale, tenuto conto delle osservazioni, proposte e opposizioni formulate dagli aventi titolo si pronuncia definitivamente il Consiglio comunale nella prima seduta utile;

Visto l'avviso di Indizione della Conferenza di Servizi per il giorno 27.01.2012 pubblicato nelle forme di legge;

**il Presidente della Conferenza dei Servizi
dichiara aperti**

alle ore 10,00, i lavori della Conferenza conclusiva e dà atto preliminarmente che:

- gli Enti/soggetti regolarmente convocati alla Conferenza, con nota n. 00502 del 10.01.2012 sono:

- 1 - Dirigente Settore Urbanistico Regionale - Bari;
- 2 - Servizio di Igiene e Salute Pubblica A.S.L. Br / Distretto di Mesagne;
- 3 - Servizio Urbanistica del Comune di Latiano;
- 4 - Sig.ra La Porta Immacolata - proprietaria;
- 4 - Ing. Pietro Formosi - tecnico di fiducia della ditta La Porta.

All'incontro risultano presenti gli Enti/soggetti di seguito indicati:

- 1) il Dott. Domenico Pignataro - Responsabile Servizio Attività produttive e S.U.A.P. del Comune;
- 2) S.Ten. Giacobbe CORRADO - Ufficiale di Polizia Municipale - Responsabile procedimento;
- 3) l'arch. Muri Giuseppe del Servizio Urbanistica del Comune di Latiano;
- 4) la Sig.ra La Porta Immacolata - proprietaria;
- 5) l'Ing. Pietro Formosi - tecnico di fiducia della ditta La Porta.

Viene nominato Segretario della conferenza, con compiti di predisposizione e redazione del relativo verbale, il S.Ten. Giacobbe CORRADO che accetta l'incarico.

Viene acquisito mediante fax prot. 00882 in data odierna il parere favorevole con prescrizioni della Regione Puglia - Assessorato alla qualità del territorio - Servizio urbanistica; si da atto del parere favorevole già espresso dall'ASL BR/1 - Servizio igiene e sanità pubblica in data 09.05.2011 prot 7178;

l'ing. Formosi quale tecnico di parte e progettista ribadisce quanto già esposto nelle relazioni tecniche con riferimento al fabbisogno della comunità locale e alla integrazione della struttura al centro abitato;

l'arch. Muri prende atto del parere favorevole della Regione che prevede la variante urbanistica e nulla osta per quanto di competenza alla realizzazione del progetto.

LA CONFERENZA DI SERVIZI

Viste le modalità di cui all'art. 14 e segg. della Legge 07.08.1990, n. 241 e ss. mm. ii.;
alla luce dei pareri endoprocedimentali favorevoli acquisiti e agli atti del presente procedimento

d e c i d e

di esprimere parere favorevole alla realizzazione del progetto nell'osservanza delle prescrizioni indicate dalla Regione Puglia.

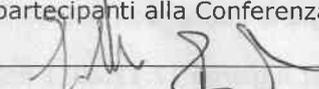
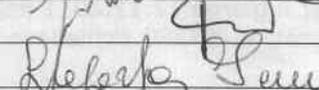
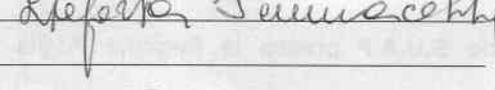
IL PRESIDENTE

dispone

- di consegnare copia del presente verbale alla sig.ra La Porta Immacolata, legale rappresentante della omonima ditta individuale, con sede a Varese - G. Bagaini, 15 e al tecnico di fiducia ing. Formosi Pietro;
- di trasmettere altresì copia del medesimo verbale a tutti gli Enti interessati al presente procedimento e disporre il deposito presso la Segreteria comunale con contestuale pubblicazione sull'albo pretorio on line del comune per trenta giorni e con possibilità negli ulteriori e continuativi trenta giorni di presentare osservazioni e/o opposizioni.

Il presente verbale, redatto in unico esemplare originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

I partecipanti alla Conferenza dei Servizi

- | | |
|--|-----------|
| 1)  | 6) _____ |
| 2)  | 7) _____ |
| 3)  | 8) _____ |
| 4) _____ | 9) _____ |
| 5) _____ | 10) _____ |

Il Segretario della conferenza di servizi

Il Presidente della Conferenza dei Servizi

