



COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 30 del Reg. Gen.

Data 31-07-2014

Approvazione aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI) – Anno 2014

L'anno **Duemilaquattordici** il giorno **Trentuno**, del mese **Luglio**, alle ore 10:15, nella sala consiliare sita in Via Spinelli.

Alla **prima** convocazione in sessione **straordinaria**, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti:

Assenti			Assenti		
DE GIORGI	ANTONIO		CALIOLO	PASQUALE	X
DE PUNZIO	SALVATORE		CONVERTINI	SERGIO	
ARGENTIERI	GABRIELE		RIZZO	VINCENZO	
VITALE	MAURO	X	CAFORIO	ANGELO	
BRUNO	GIOVANNI		BIANCO	RITA	
VITALE	GIUSEPPE		FORLEO	ROBERTO	
MAGLIE	SALVATORE	X	DELLI FIORI	ANTONIO	
GIOIELLO	ANTONIO	X	CALCAGNO	GIOVANNI	
BRUNO	PASQUA		PASCARIELLO	DANIELE	
GIULIANO	GIUSEPPE		DI BELLO	ALESSANDRA	
RUBINO	COSIMO	X			

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Signor **DE PUNZIO SALVATORE** nella sua qualità di **PRESIDENTE**
- Partecipa il Segretario Generale **FLORE dott.ssa CARMELA**
- La seduta è **pubblica**

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione:

- il Responsabile del servizio interessato, ha espresso parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica
- il Responsabile di Ragioneria, ha espresso parere favorevole per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

Si esprime parere favorevole sulla proposta
per la regolarità tecnica

Il Responsabile del Servizio
f.to **DE FAZIO ANTONIO**

Si esprime parere favorevole sulla proposta
per la regolarità contabile

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to **GALIANO PIERGIORGIO COSIMO**

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art. 1:

- comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta;
- comma 676, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e il Comune ha facoltà, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, di ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- comma 677, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che impone il vincolo per cui la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, aggiungendo che, per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

VISTA la delibera del C.C. n. 26 del 20.5.2014, con cui si è provveduto ad approvare le seguenti aliquote e detrazioni IMU:

1-Abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	0,40%
2- Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D, con esclusione della categoria catastale D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1° gennaio 2014	0,96%
3- Tutti gli altri immobili comprese le aree fabbricabili	0,96%
Detrazione (per abitazione principale del punto 1)	€.200,00

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 1, lett. a), del D.L. 16/2014, come convertito dalla Legge n. 68/2014, ha aggiunto un periodo all'art. 1, comma 677, della Legge n. 147/2013, nel quale viene stabilito che nel 2014, nella determinazione delle aliquote TASI, possono essere superati i limiti di cui al punto precedente, per un ammontare

complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214/2011, detrazioni d'imposta, o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato D.L. n. 201/2011;

VISTO l'art. 1, comma 678, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota massima TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l' 1 per mille;

VALUTATO che anche in considerazione delle riduzioni di risorse trasferite dallo Stato a titolo di Federalismo Municipale, risultano utilizzabili al finanziamento della spesa corrente le entrate correnti totali, compreso il gettito stimato I.M.U. ad aliquote vigenti per l'anno 2013, tenendo conto dei minori gettiti per le nuove assimilazioni/riduzioni;

RILEVATO che:

- Il bilancio di parte corrente presenterebbe uno squilibrio e pertanto al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi relativi alla manutenzione delle strade comunali, del verde pubblico, dell'illuminazione pubblica, dei servizi sportivi, culturali e di promozione turistica, estesi anche all'uso, manutenzione, completamento e sistemazione anche straordinari degli edifici comunali (per impianti sportivi, culturali, ecc., utilizzati gratuitamente, scuole, ecc.) in quanto destinati all'utilizzo indistinto per il servizio cui sono rispettivamente rivolti, per un importo stimato in €. **840.600,00**, risulta necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2014 delle seguenti aliquote T.A.S.I.

Tipologia imponibile	Aliquota TASI ‰
Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie immobiliari oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	1,00‰
Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1-A/8-A/9)	2,30‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,0‰

DATO ATTO che le aliquote sopra riportate consentiranno la copertura delle spese quantificate dal Servizio Finanziario relative ai servizi indivisibili e sotto riportati con i seguenti importi:

Servizi indivisibili	Costi	Percentuale di copertura	Importo di copertura
1-Illuminazione pubblica	€. 267.000,00	61,05%	€.163.000,00
2-Manutenzione strade	€. 256.000,00	63,67%	€.163.000,00
3-Manutenzione,tutela e realizzazioni di opere di immobili comunali destinati a qualsiasi attività a servizio della comunità	€. 170.000,00	60,59%	€.103.000,00
4-Gestione e servizi territoriali	€. 275.000,00	62,91%	€.173.000,00
5-Manutenzioni parchi, giardini e verde pubblico	€. 255.000,00	67,84%	€.173.000,00
6-Servizi culturali, sportivi, ecc.	€. 199.000,00	32,96%	<u>€. 65.600,00</u>
			<u>€.840.600,00</u>

VISTO l'art. 1, comma 1, lett. b), del D.L. 16/2014, come convertito dalla Legge n. 68/2014, che ha modificato l'art. 1, comma 688, della Legge n. 147/2013, aggiungendo che il versamento della prima rata della TASI è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente, mentre il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a congruaggio, sulla base degli atti pubblicati nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs. n. 360/1998, e successive modificazioni, alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta, salvo applicarsi gli atti adottati per l'anno precedente in caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre;

VISTA la delibera della Giunta Comunale del 25.07.2014 n. 118, con la quale formula le proposte per le aliquote TASI;

VISTO il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale "IUC" che comprende la componente "TASI"- tributo sui servizi indivisibili, approvato con delibera n. 29 in data odierna;

VISTO l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

RIBADITO che per i servizi indivisibili si intendono, in linea generale i servizi, le prestazioni, le opere forniti dai Comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

VISTO il D.L. del 06.03.2014, n.16, convertito con modificazioni nella Legge 02.5.2014, n.68;

VISTO l'art.1 del D.L. 9 giugno 2014, n.88, che ha differito il pagamento della prima rata TASI dal 16 giugno al 16 ottobre c.a.;

VISTO i pareri favorevoli del Servizio Tributi di regolarità tecnica inerente l'applicazione della TASI e del Servizio Economico-Finanziario per quanto attiene la quantificazione dei relativi costi dei servizi indivisibili, ai sensi dell'art.59, D.Lgs.n.267/2000;

VISTO il T.U. D.Lgs n.267/2000;

CON VOTI FAVOREVOLI 10, CONTRARI 5 (Calcagno, Caforio, Bruno G., Argentieri, Vitale G.), **ASTENUTI 1** (Forleo), resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare per l'annualità 2014 le aliquote da applicare al tributo (TASI) ed i servizi indivisibili, come indicati entrambi nelle seguenti tabelle 1 e 2:

Tabella 1-

Tipologia imponibile	Aliquota TASI ‰
Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie immobiliari oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	1,00‰
Abitazioni principali e relative pertinenze (escluse categorie A/1-A/8-A/9)	2,30‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,0‰

Tabella -2-

Servizi Indivisibili	Costi	Percentuale di copertura	Importo di copertura
1-Illuminazione pubblica	€. 267.000,00	61,05%	€.163.000,00
2-Manutenzione strade	€. 256.000,00	63,67%	€.163.000,00
3-Manutenzione,tutela e realizzazioni di opere di immobili comunali destinati a qualsiasi attività a servizio della comunità	€. 170.000,00	60,59%	€.103.000,00
4-Gestione e servizi territoriali	€. 275.000,00	62,91%	€.173.000,00
5-Manutenzioni parchi, giardini e verde pubblico	€. 255.000,00	67,84%	€.173.000,00
6-Servizi culturali, sportivi, ecc.	€. 199.000,00	32,96%	<u>€. 65.600,00</u>
			<u>€.840.600,00</u>

3. Nel caso in cui l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, come definita ai dell'IMU, è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante è tenuto a versare una quota nella misura del **15 per cento** dell'ammontare complessivo della TASI. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

4. Di dare atto che il gettito delle aliquote TASI stimato in €. 840.600,00 consentirà la copertura delle spese inerenti i servizi indivisibili innanzi indicati nella tabella 2, assicurando l'equilibrio di bilancio di previsione 2014 nella parte corrente;

5. di delegare il Responsabile del servizio tributi a trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero Economia e Finanze, Dipartimento delle finanze nei termini indicati dall'art.13,c.15, del D.L.n.201/2011, Legge n.214/2011.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to FLORE dott.ssa CARMELA

IL PRESIDENTE
f.to DE PUNZIO SALVATORE

IL CONSIGLIERE ANZIANO
f.to ARGENTIERI dott. GABRIELE

SI ATTESTA la copertura finanziaria della spesa infrascritta a norma dell'art. 153 del D.Lgs. 267/2000 e l'eseguita registrazione dell'impegno sul bilancio comunale.

lì, _____

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
f.to

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

-che la presente deliberazione:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Latiano oggi **01-08-2014** e per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to FLORE dott.ssa CARMELA

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Lì _____

Il Segretario Generale
