



## REGIONE PUGLIA

Area Politiche per lo Sviluppo,  
il Lavoro e l'Innovazione

Servizio Politiche Giovanili e  
Cittadinanza Sociale



# PROGETTO "LE TERRE DI LA.ER.T.E."



Comune di TORRE S. S.



Comune di LATIANO



Comune di ERCHIE

## BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA

PER LA GESTIONE DEI LABORATORI URBANI GIOVANILI (L.U.G.) DEL  
PROGETTO INTERCOMUNALE "LE TERRE DI LA.ER.T.E." NELL'AMBITO  
DEL PROGRAMMA REGIONALE "BOLLENTI SPIRITI"

**CODICE CUP: D76H06000080002**

**CODICE CIG: 53466302A7**

### 1 ENTE APPALTANTE:

Comune di Latiano in qualità di Comune capofila del raggruppamento dei Comuni di Latiano, Torre Santa Susanna ed Erchie, nell'ambito del progetto denominato "LE TERRE DI LA.ER.T.E."

Indirizzo: – Via C. Battisti n. 1 – 72022 LATIANO (BR) –

Sito internet: [www.comune.latiano.br.it](http://www.comune.latiano.br.it)

PEC: [servizisociali.comune.latiano@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizisociali.comune.latiano@pec.rupar.puglia.it)

tel: 08317217230

fax: 0831727328

### 2 OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE D'ASTA:

Gestione di tre Laboratori Urbani Giovanili (L.U.G.) siti a Latiano, Torre Santa Susanna ed Erchie facenti parte del progetto "LE TERRE DI LA.ER.T.E." nell'ambito del programma regionale "BolleNTI Spiriti", per un importo complessivo dell'appalto a base d'asta da compensare **a corpo** di € **137.200,00 (eurocentotrentasettemiladuecento/00)**, comprensivo degli oneri a carico dell'appaltatore relativi alla sicurezza; si specifica che la circostanza del prezzo comprensivo dell'IVA deriva dalla modalità di applicazione differenziata dell'aliquota stabilita ai sensi del DPR 633/72 (Tab. A-Parte II n. 41-bis), in dipendenza del soggetto che espleta il servizio.

Tale importo si riferisce al solo primo anno di gestione ed è remunerativo solo del servizio espletato in questo periodo. Per i successivi due anni nessun onere farà carico all'Amministrazione Appaltante, in quanto il servizio sarà finanziato con i proventi della gestione come previsto nel Piano Esecutivo di Gestione al punto 6 "Il Piano economico-finanziario".

Le specifiche tecniche del servizio oggetto del presente appalto sono riportate nel Piano Esecutivo di

Gestione approvato con delibera 38 del 2009 e DD n. 192/2009.

**3 FORMA DELL'APPALTO:**

Il contratto sarà stipulato **a corpo** ai sensi del comma 4 dell'art. 53 del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i., per cui il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione.

**4 MODALITÀ DI FINANZIAMENTO:**

L'importo complessivo dell'appalto a base d'asta da compensare **a corpo** di € **137.200,00** (comprensivo di IVA ove dovuta relativa) relativo al primo anno di gestione è finanziato con fondi europei come assegnati da delibera CIPE n.35/2005 alla Regione Puglia.

**5 CATEGORIA DEL SERVIZIO E SUA DESCRIZIONE:**

Categoria del servizio: n. 24 – Servizi relativi all'istruzione, anche professionale di cui all'Allegato II B del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;  
Numero di riferimento CPC: 92;  
Numero di riferimento CPV: 80490000-5 – Gestione di un centro di formazione;

**6 PROCEDURE DI GARA:**

La gara si terrà con il sistema della procedura aperta di cui all'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., così come definita al comma 37 dell'art. 3 del succitato D.Lgs. n. 163/2006.  
Il criterio di aggiudicazione da adottarsi per l'individuazione del contraente è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del richiamato D.Lgs. n. 163/2006, secondo i parametri di cui all'art.7 del Disciplinare di gara.

**7 LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:**

La sede operativa logistica presso la quale porre in essere le attività ed iniziative afferenti il servizio oggetto dell'appalto, è ubicata nei siti dei singoli Comuni facenti parte del raggruppamento su richiamato, come di seguito indicato:

**Comune di Latiano:**

L'Amministrazione Comunale di Latiano mette a disposizione, per le attività di laboratorio, il Cinema/Teatro Olmi sito in via Verdi angolo via Spinelli.

**Comune di Erchie:**

L'Amministrazione Comunale di Erchie mette a disposizione, per le attività di laboratorio, i locali a piano terra dell'edificio ex-sede del Municipio sito in via Della Libertà.

**Comune di Torre Santa Susanna:**

L'Amministrazione Comunale di Torre Santa Susanna mette a disposizione, per le attività di laboratorio, i locali adibiti a foyer dell'ex Cinema Adria ed oggi Tetro Comunale sito in via Galasso.

Le rispettive Amministrazioni Comunali mettono a disposizione, in comodato d'uso gratuito tutte le attrezzature e arredi appositamente già acquistate e finanziate nell'ambito del progetto "Bollenti Spiriti".

**8 SOGGETTI ABILITATI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA E REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ:**

Potranno essere ammesse a partecipare alla gara per la gestione dei tre L.U.G. facenti parte del progetto "LE TERRE DI LA.ER.T.E." le associazioni, le imprese, le società anche in forma cooperativa, i consorzi, anche temporaneamente associate in ATS ed ATI (già costituite o in fase di costituzione al momento della presentazione dell'offerta), ai sensi degli artt. 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.: i soggetti in argomento, concorrenti alla presente selezione con qualsiasi forma, devono avere maturato esperienze nella gestione di centri con finalità artistiche, culturali, ricreative e socio-educative e/o nell'organizzazione di eventi (settori: teatro, musica, pittura, scultura, artigianato, attività

cinematografiche e similari).

Nel caso di Raggruppamento Temporaneo l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno lo stesso e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare già al momento della presentazione dell'offerta, e qualificato come mandatario il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Il mandato dovrà essere conferito con atto unico e risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante del mandatario. Non saranno ammessi raggruppamenti di tipo verticale.

**Pena l'esclusione** dalla gara, i soggetti partecipanti devono possedere i seguenti requisiti minimi:

- a) assenza delle clausole di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b) essere in regola con le norme disciplinanti il diritto al lavoro dei disabili ex Legge n. 68 del 12.03.1999 e s.m.i.;
- c) laddove previsto, iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. o equivalente registro per gli altri stati membri, per attività compatibili con la natura del servizio oggetto del presente appalto da non meno di 1 (uno) anno dalla data di pubblicazione del presente Bando di Gara;
- d) laddove previsto, iscrizione negli appositi Albi;
- e) i concorrenti devono disporre di un'organizzazione tecnica e professionale adeguata e devono essere in grado di provvedere in modo ottimale all'espletamento dell'incarico in questione nei termini previsti;
- f) condizione di Regolarità Contributiva documentata dal D.U.R.C. alla data della domanda di partecipazione alla presente gara.

Non possono partecipare alla gara i concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile, nonché i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, intendendosi per tale il verificarsi di una delle seguenti condizioni:

- 1) contemporanea presenza in concorrenti diversi di stessi soggetti muniti di potere di rappresentanza ovvero titolari della carica di direttore tecnico;
- 2) coincidenza di sede legale o operativa di concorrenti (Città, via, n. civico).

È fatto altresì divieto di partecipare alla gara ai concorrenti aventi identico legale rappresentante, pena l'esclusione dalla stessa di ciascuno di essi.

Inoltre, è fatto divieto agli operatori di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o in consorzio ordinario di concorrenti.

Nel caso in cui si dovesse accertare, sulla base di univoci elementi, la partecipazione simultanea alla gara, a mezzo di offerte distinte, da parte di concorrenti fra i quali sussistano tali legami, le relative offerte saranno escluse dalla gara.

## **9 DURATA DEL SERVIZIO:**

**9.1 Termine per l'inizio effettivo:** Il servizio deve essere iniziato entro 10 (dieci) giorni dalla consegna che verrà fatta anche nelle more di stipula del contratto d'appalto stante l'urgenza legata alle scadenze poste della Regione Puglia.

**9.2 Durata:** Il servizio avrà durata di anni 3 (tre) dalla data di avvio.

## **10 SUBAPPALTO:**

Non è ammesso il subappalto del servizio.

## **11 DIVISIONE IN LOTTI:**

Non è ammessa la presentazione di offerte relative a parti del servizio.

## **12 VARIANTI:**

Non sono ammesse offerte in variante.

**13 GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA:**

L'offerta dei concorrenti, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., deve essere corredata da una garanzia, pari al 2% (due per cento) dell'importo a base d'asta indicato nel presente bando, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del succitato D.Lgs. n. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario. Le ulteriori modalità di costituzione delle garanzie sono precisate nel Disciplinare di Gara.

**14 MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO:**

Il Servizio in affidamento è finanziato per il solo primo anno di gestione mediante i fondi di cui al Programma regionale "Bollenti Spiriti" – Regione Puglia Assessorato alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva, mediante i fondi europei come assegnati da delibera CIPE n. 35/05 alla Regione Puglia, pertanto il finanziamento e pagamento dei corrispettivi del progetto è subordinato all'effettiva erogazione del finanziamento .

Il pagamento è effettuato sulla base della fatturazione prodotta periodicamente (mensilmente) dall'Appaltatore, con riferimento alle prestazioni effettivamente rese. Il pagamento è effettuato a novanta (90) giorni dal ricevimento della fattura. Gli elementi specificativi delle modalità di pagamento sono precisati nel Disciplinare di Gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**15 DOCUMENTAZIONE ACQUISIBILE ED INFORMAZIONI:**

I soggetti che intendano partecipare alla gara possono acquisire la seguente documentazione oltre al presente bando

- Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale d'appalto;
- Istanza di partecipazione alla gara;

contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, scaricandola direttamente dal sito internet del Comune di Latiano [www.comune.latiano.br.it](http://www.comune.latiano.br.it) e/o richiedendola presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Latiano.

**16 TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:**

**16.1 Termine:** Le offerte devono pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre, le ore 12,00 del 28 OTTOBRE 2013, secondo le modalità descritte all'art. 8 del Disciplinare di Gara cui si rimanda.

**16.2 Indirizzo:** COMUNE DI LATIANO (BR) – Via Cesare Battisti n. 1 - Cap. 72022.

**16.3 Lingua in cui deve essere redatta la domanda e la documentazione:** Lingua ITALIANA.

**16.4 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte.

**17 APERTURA DELLE OFFERTE:**

La prima seduta pubblica si terrà il 04.11.2013 alle ore 9,00 presso l'Ufficio Servizi Sociali nella Sede Comunale di cui al precedente punto 1; il prosieguo avverrà secondo quanto illustrato all'art. 9 del Disciplinare di Gara.

**18 PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti partecipanti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega o procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**19 INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

- a) La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e meritevole; in caso di offerte che ottengono il medesimo punteggio complessivo, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio sull'offerta tecnica presentata. In caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio.
- b) La verifica delle offerte anomale verrà eseguita ai sensi dell'art. 86, comma 2, art. 87 e art. 88 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.
- c) È fatto obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare, anche in termini percentuali, le parti del servizio da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.). I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.
- d) È fatto obbligo per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. di indicare, in sede di offerta, per quali consorziati in consorzio concorre e, per tali consorziati, le dichiarazioni di possesso dei requisiti come richiesto nel Disciplinare di Gara. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.
- e) È fatto obbligo di sopralluogo presso le strutture comunali sede delle attività previste nel progetto.
- f) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 nonché la polizza assicurativa R.C., comprensiva della Responsabilità civile verso terzi, con esclusivo riferimento al servizio appaltato e con un massimale per sinistro non inferiore a **€ 1.000.000,00 (euro unmilione/00)** con un numero illimitato di sinistri e con validità non inferiore alla durata del servizio.
- g) Tutte le controversie che dovessero insorgere, relativamente agli obblighi reciproci sanciti dalla presente procedura di gara, e che non potranno essere risolte in via amministrativa, saranno devolute alla competente autorità ordinaria del Tribunale di Brindisi, con esclusione della competenza arbitrale.
- h) Ogni altra informazione specificativa rispetto alle modalità di svolgimento della gara e di esecuzione dell'appalto sono dettagliate nel Disciplinare di Gara e nel Capitolato Speciale d'Appalto.
- i) Responsabile Unico del Procedimento: dott.ssa Lucia Errico – Responsabile della IX struttura – Servizi Sociali del Comune di Latiano.
- j) L'aggiudicatario è tenuta al pagamento di tutte le spese contrattuali dovute secondo le leggi in vigore.
- k) L'eventuale contenzioso sarà gestito in base alle norme contenute nella Parte IV e nell'art. 253, comma 33 e 34 del Codice Civile.
- l) In caso di fallimento dell'appaltatore o morte del titolare o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la Stazione Appaltante si riserva le facoltà stabilite agli artt. 20, 21 e 22 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- m) Qualora la procedura di gara non ottenga, per qualunque ragione, tutte le superiori approvazioni, l'aggiudicazione sarà da intendersi priva di effetto, senza che l'aggiudicatario possa pretendere dalla Stazione Appaltante alcunché a titolo di indennizzo, risarcimento, rimborso spese o qualunque altro titolo.
- n) L'aggiudicazione pronunciata vincolerà immediatamente il concorrente aggiudicatario, ma non impegnerà la Stazione Appaltante se non dopo che tutti gli atti concernenti l'appalto saranno divenuti esecutivi.

## **20 RIFERIMENTI NORMATIVI PER LA PROCEDURA DI GARA:**

Il presente appalto, in quanto rientrante tra quelli di cui all'allegato II B, è aggiudicato conformemente a quanto previsto dall'art. 20 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e correlativamente all'art. 27, con applicazione esclusiva degli articoli 68 (specifiche tecniche), 65 (avviso sui risultati della procedura di affidamento) e 225 (avvisi relativi agli appalti aggiudicati) dello stesso D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., mentre l'applicazione di altre disposizioni dello stesso D.Lgs. n. 163/2006 è determinata esclusivamente con esplicito richiamo delle norme interessate.

**21 INFORMATIVA D. LGS. N. 196/2003:**

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 si informa che i dati riferiti ai concorrenti partecipanti al presente Bando di Gara verranno utilizzati soltanto per le finalità connesse all'espletamento dello stesso, non verranno comunicati o diffusi a terzi non interessati e verranno, comunque, trattati in modo da garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati stessi. I dati stessi non saranno comunicati ad altri soggetti, se non in ottemperanza ad obblighi di legge ed in accoglimento di richieste di accesso agli atti del procedimento espresse dagli interessati ai sensi della L. 241/90. I diritti riconosciuti all'interessato sono quelli stabiliti dal D.Lgs. n.196/2003, norma alla quale si rinvia.

Il responsabile del trattamento di tali dati è la dott.ssa Lucia Errico – Responsabile della IX struttura – Servizi Sociali del Comune di Latiano.

Il bando sarà pubblicato all'albo pretorio on-line del Comune di Latiano (Stazione Appaltante) dal 27.09.2013 al 28.10.2013.

**ALLEGATI:**

- A. Disciplinare di Gara;
- B. Capitolato Speciale d'Appalto;
- C. Piano Esecutivo di Gestione.

\*\*\*\*\*

Latiano, 27.09.2013

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
Dott.ssa Lucia Errico