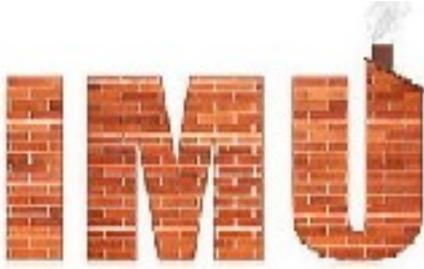


Sospensione prima rata IMU e istituzione codici di tributo per immobili di categoria D

Scritto da Rosanna Nicoli
Venerdì 31 Maggio 2013 00:00



A seguito delle recenti modifiche apportate in materia di IMU, si ritiene di dover fornire alcune delucidazioni, nonché rammentare i codici di tributo da utilizzare per il versamento IMU, relativamente agli immobili non contemplati nella sospensione della prima rata.

SOSPENSIONE PRIMA RATA IMU 2013

Il Decreto Legge 21 maggio 2013 n. 54 dispone la sospensione del pagamento della prima rata dell'IMU per le seguenti categorie di immobili:

1) abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie

Sospensione prima rata IMU e istituzione codici di tributo per immobili di categoria D

Scritto da Rosanna Nicoli
Venerdì 31 Maggio 2013 00:00

catastali A/1, A/8 e A/9;

2) unità immobiliari e relative pertinenze appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari;

3) terreni agricoli e fabbricati rurali.

Per tutti gli immobili non ricompresi nelle categorie sopra indicate (e cioè per le aree fabbricabili; altri fabbricati diversi dall'abitazione principale e relative pertinenze; immobili a uso produttivo) la prima rata IMU rimane fissata per il **17 giugno 2013**.

[APPROFONDISCI](#)

CODICI TRIBUTO PER IL VERSAMENTO RELATIVO ALLE CATEGORIE DI IMMOBILI NON COMPRESI NELLA SOSPENSIONE

Con la risoluzione n. 33/E del 21 maggio 2013, l'Agenzia delle Entrate ha istituito i codici tributo per il versamento, tramite modello "F24" e "F24 EP", dell'IMU relativa agli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D.

Codice del Comune di Latiano da inserire nel modello F24: **E471**

Sospensione prima rata IMU e istituzione codici di tributo per immobili di categoria D

Scritto da Rosanna Nicoli

Venerdì 31 Maggio 2013 00:00

CODICI TRIBUTO PER IL VERSAMENTO ALLO STATO

3925 immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D

3925 fabbricati rurali ad uso strumentale classificati nel gruppo catastale D

per immobili appartenenti ad enti pubblici (modello F24EP)

359E immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D

359E fabbricati rurali ad uso strumentale classificati nel gruppo catastale D

CODICI TRIBUTO PER IL VERSAMENTO AL COMUNE

3930 immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D

360E immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D appartenenti ad enti pubblici

- per i fabbricati rurali ad uso strumentale diversi da quelli classificati nel gruppo catastale D, continuano ad essere utilizzati il codice tributo **3913** ed il codice tributo **350E**;

- per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, continua ad essere utilizzato il codice **3912**;

Sospensione prima rata IMU e istituzione codici di tributo per immobili di categoria D

Scritto da Rosanna Nicoli

Venerdì 31 Maggio 2013 00:00

- per altri immobili diversi dall'abitazione principale continua ad essere utilizzato il codice **3918**.

[APPROFONDISCI](#)